



Fastighetsrapport

OSBY HÖKÖN 1:88



Fastighetsrapport

Fastighet:

OSBY HÖKÖN 1:88

Församling:

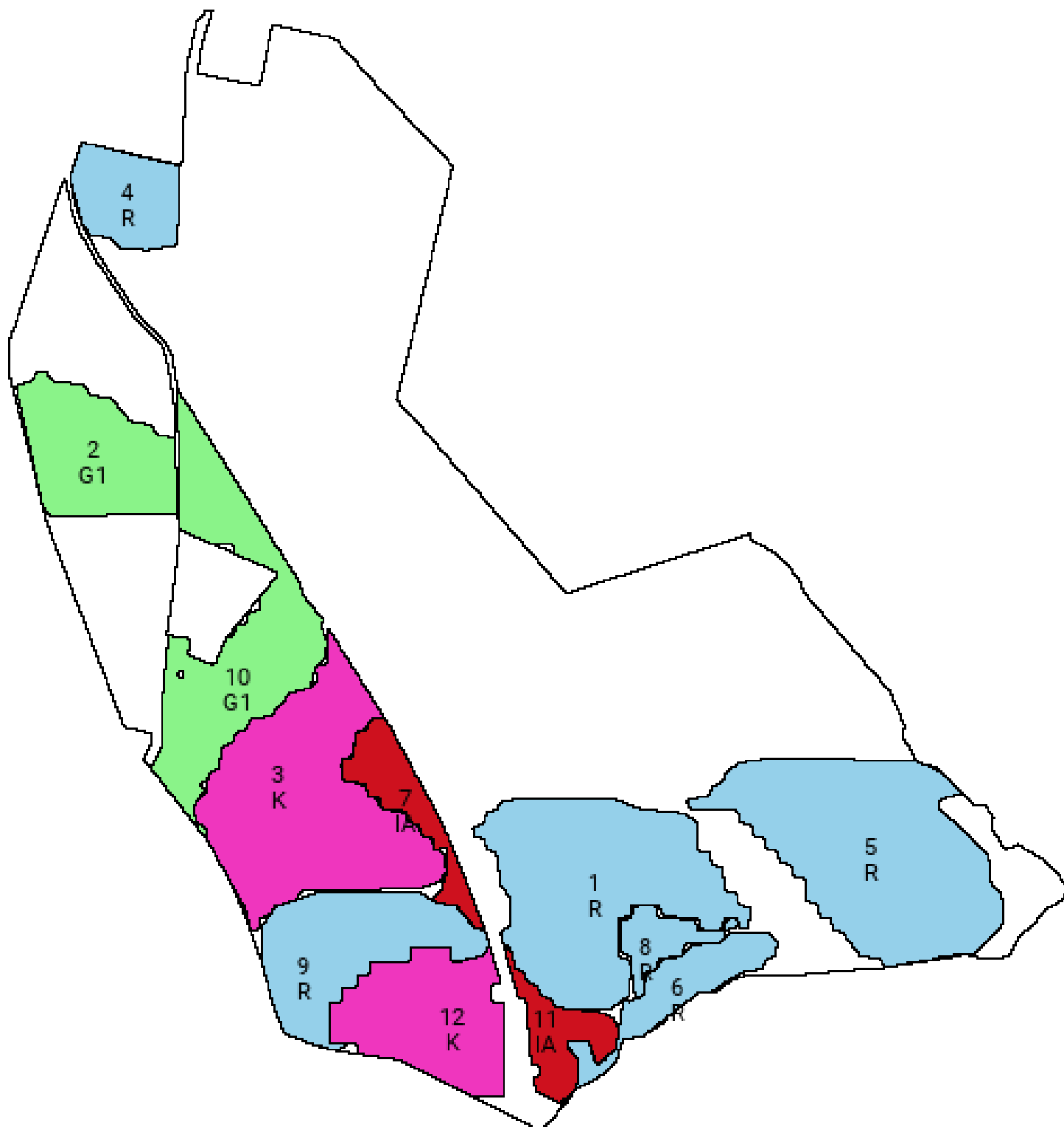
Loshults församling

Kommun:

Osby

Län:

Skåne

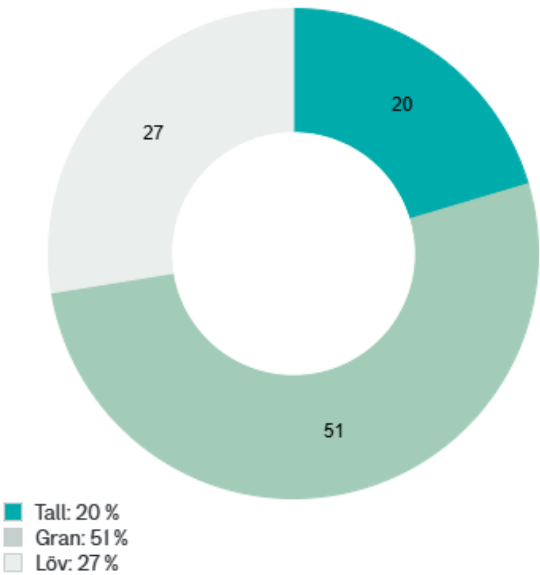




Sammanställning över fastigheten

Arealer	Hektar	%
Produktiv Skogsmark:	8,7	
Ej produktiv Skogsmark:	3,8	
Övrig Mark:	17,5	

Trädslagsfördelning
Estimerad trädslagsfördelning



Virkesförråd

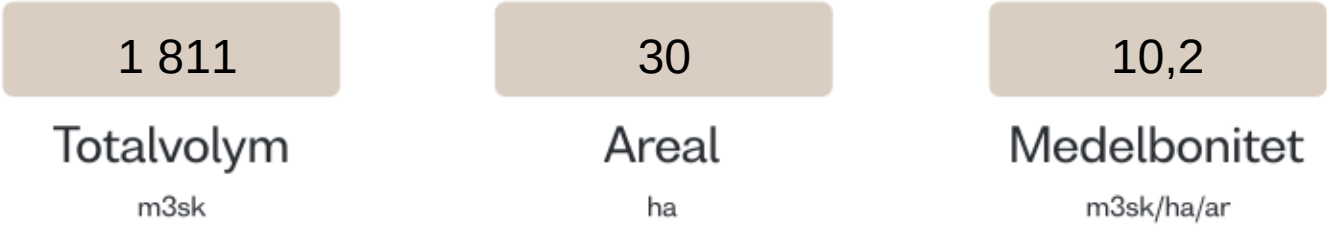
1 811 m³sk	60 m³sk/ha
Totalt	Medeltal

Bonitet och tillväxt

Fastigheten medelbonitet är beräknad till	Tillväxt per år vid framskrivningspunkten uppskattad till cirka
10,2 m³sk/ha/år	307 m³sk



Överblick



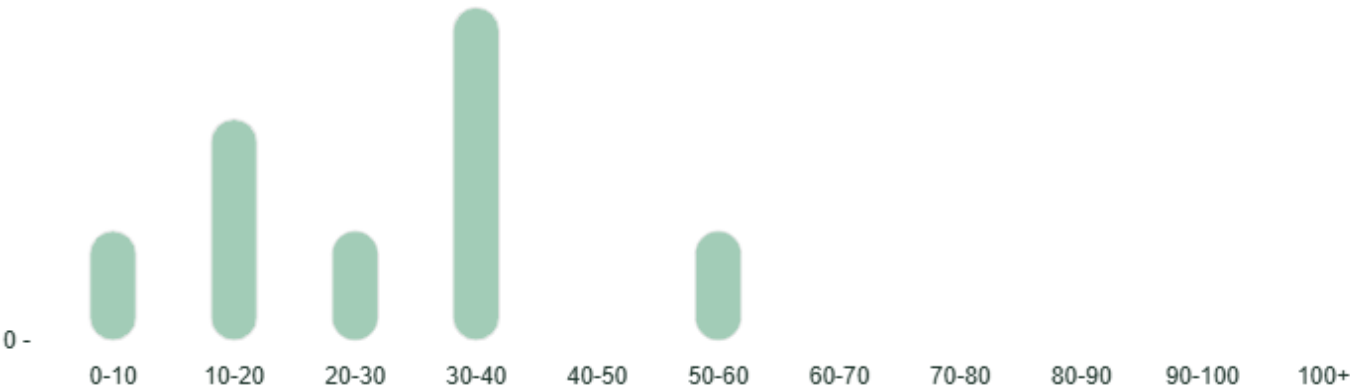
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersfördelning

Estimerad åldersfördelning

● Areal (ha)
○ Volym (m³sk)
Y-axeln: Areal (ha)
X-axeln: Ålder

5 -





Fastighetsvärde

1 700 529 kr

(Ungefärligt fastighetsvärde beräknat på senast tillgängliga data.)

Historisk prisutveckling i kr per m³sk

Källor





Huggningsklasser

Uppskattad fördelning av olika ägoslag

Huggningsklass	Total Areal (ha)	Total volym (m3sk)	Nettovärde (kr)
IA	0,8	70	-
K	3,0	196	-
S1	0	0	-
S2	0	0	-
G1	2,4	333	57 000
G2	0	0	-
R	6,3	1 212	-16 000



Huggningsklasser

Uppskattad fördelning av olika ägoslag

Huggningsklass	Total Areal (ha)	Total volym (m3sk)	Nettovärde (kr)
R1	0	0	-
R2	0	0	-
K1	0	0	-
K2	0	0	-
S3	0	0	-



Koldioxid

Lagrad koldioxid baserat
på virkesförråd:

1 826 ton

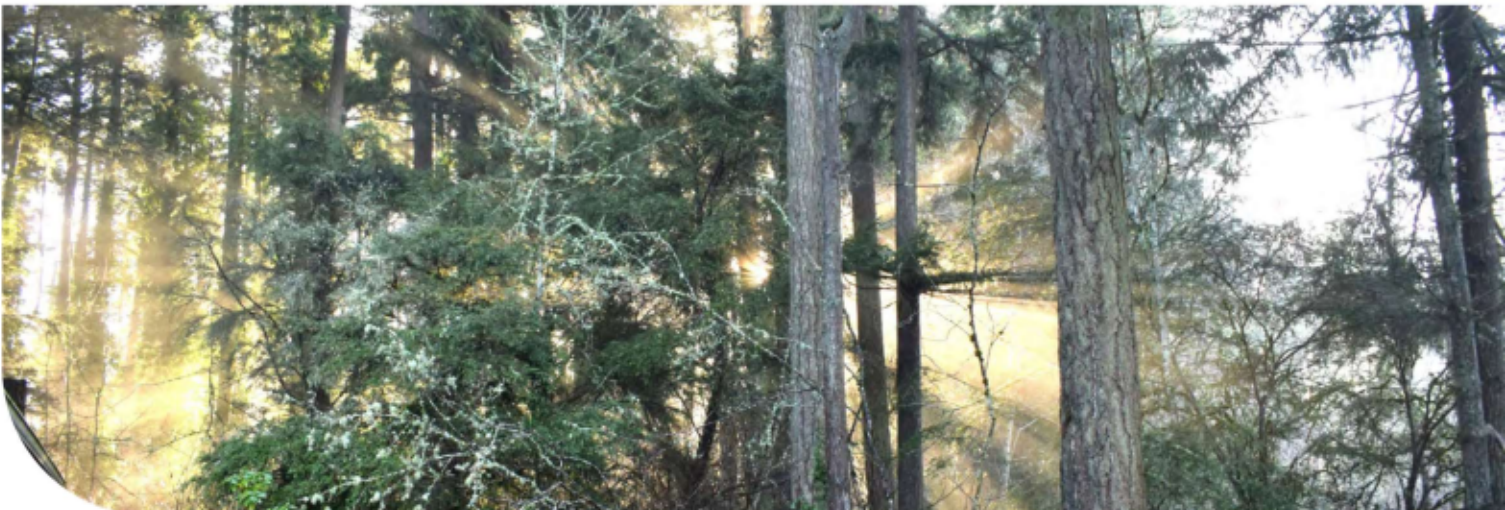
Inlagning per år:

117 ton/år

Skyddad skog

- | | |
|--------------------------------------|-----|
| ✓ Nyckelbiotoper: | Nej |
| ✓ Förekommer objekt med naturvärden: | Nej |
| ✓ Fornlämningar: | Nej |

(Baserat på data från Skogsstyrelsen och Riksantikvarieämbetet)





Avdelningsbeskrivning

Sammanfattning av samtliga skapade avdelningar

Avd #	Area	Ålder	HKL	SI	Volym	T G L	Bonitet
1	1.9	28	R	G32	357	29 57 14	9.7
2	0.9	69	G1	B8	107	13 14 73	9.0
3	2.0	19	K	G32	196	7 78 15	11.4
4	0.5	15	R	B17	95	0 0 100	9.5
5	2.2	32	R	G32	453	35 62 3	10.0
6	0.5	52	R	B9	50	27 23 50	8.9
7	0.4	16	IA	5	35	0 0 0	11.4
8	0.2	25	R	T28	47	52 37 11	10.5
9	1.0	33	R	G32	210	4 96 0	9.4
10	1.5	55	G1	B13	226	12 13 75	11.4
11	0.4	91	IA	B0	35	10 10 80	11.4
12	1.0	6	K	0	0	0 0 0	0.0



