



Fastighetsrapport

OSBY TOMMAHULT 1:18



Fastighetsrapport

Fastighet:

OSBY TOMMAHULT 1:18

Församling:

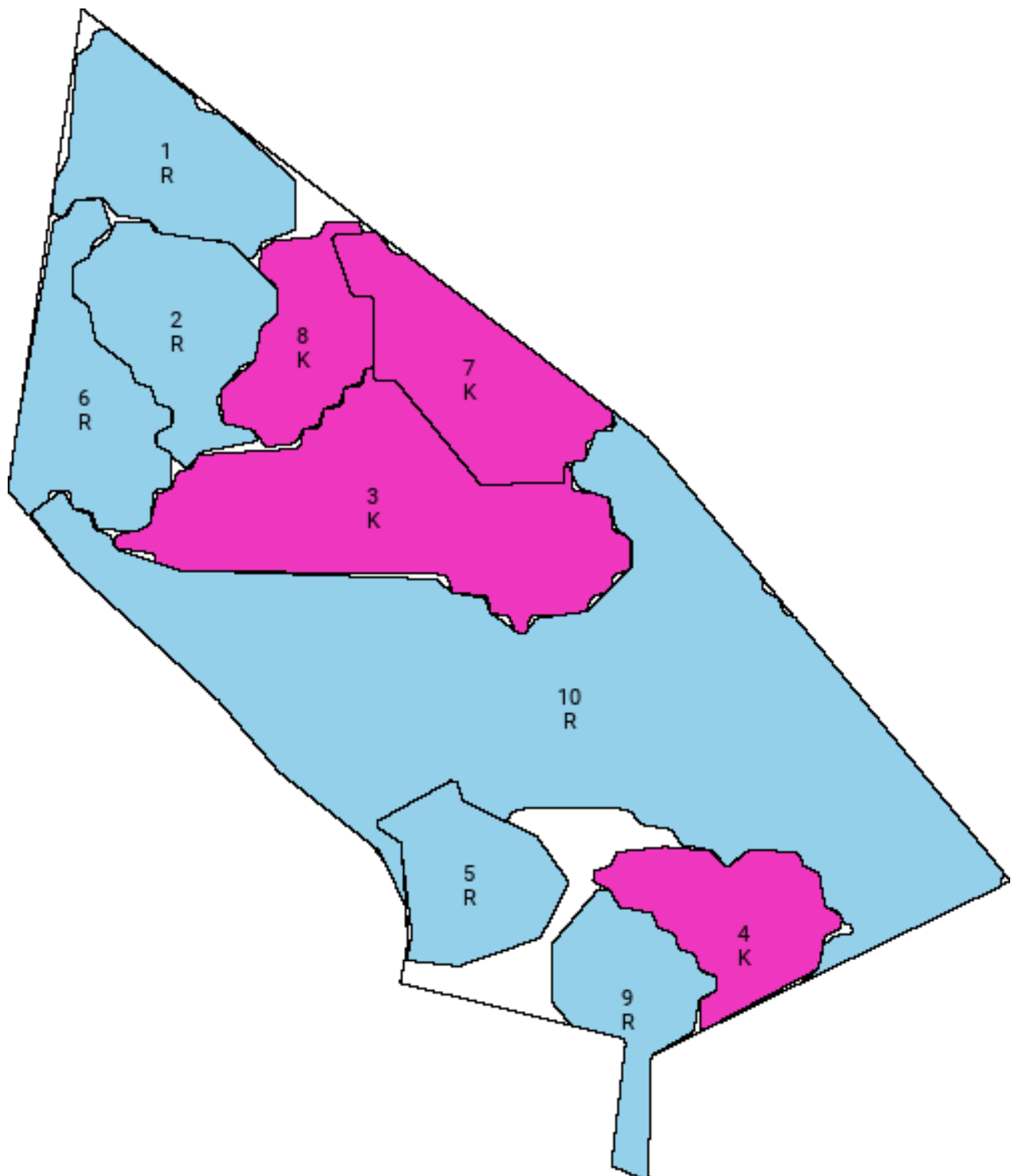
Örkeneds församling

Kommun:

Osby

Län:

Skåne

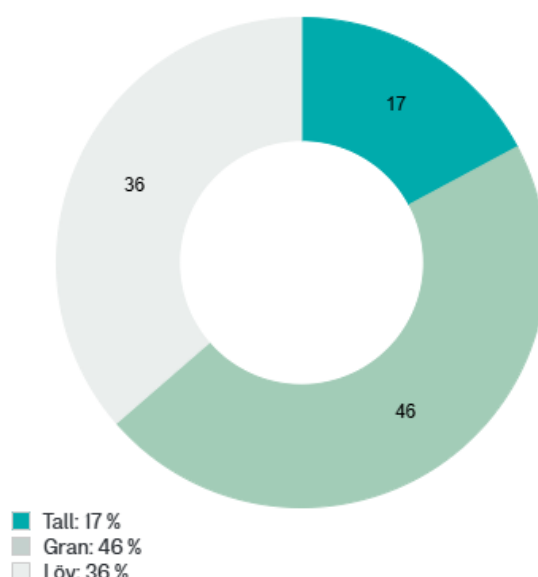




Sammanställning över fastigheten

Arealer	Hektar	%
Produktiv Skogsmark:	7,5	
Ej produktiv Skogsmark:	3,2	
Övrig Mark:	0,3	

Trädslagsfördelning
Estimerad trädslagsfördelning



Virkesförråd

1 429 m³sk

Totalt

129 m³sk/ha

Medeltal

Bonitet och tillväxt

Fastigheten medelbonitet
är beräknad till

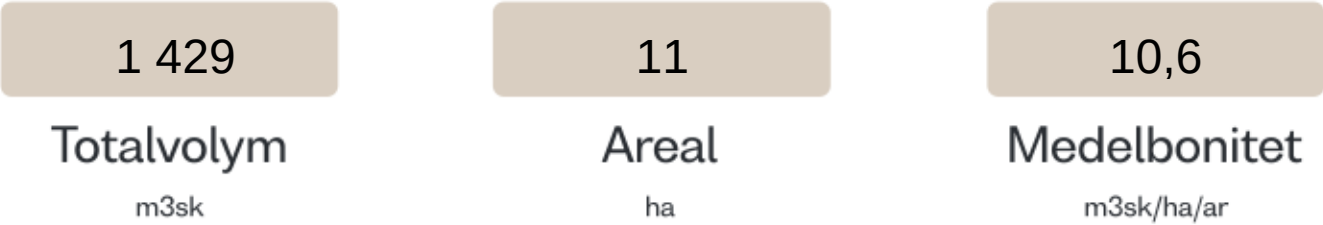
10,6 m³sk/ha/år

Tillväxt per år vid framskrivningspunkten
uppskattad till cirka

117 m³sk



Överblick



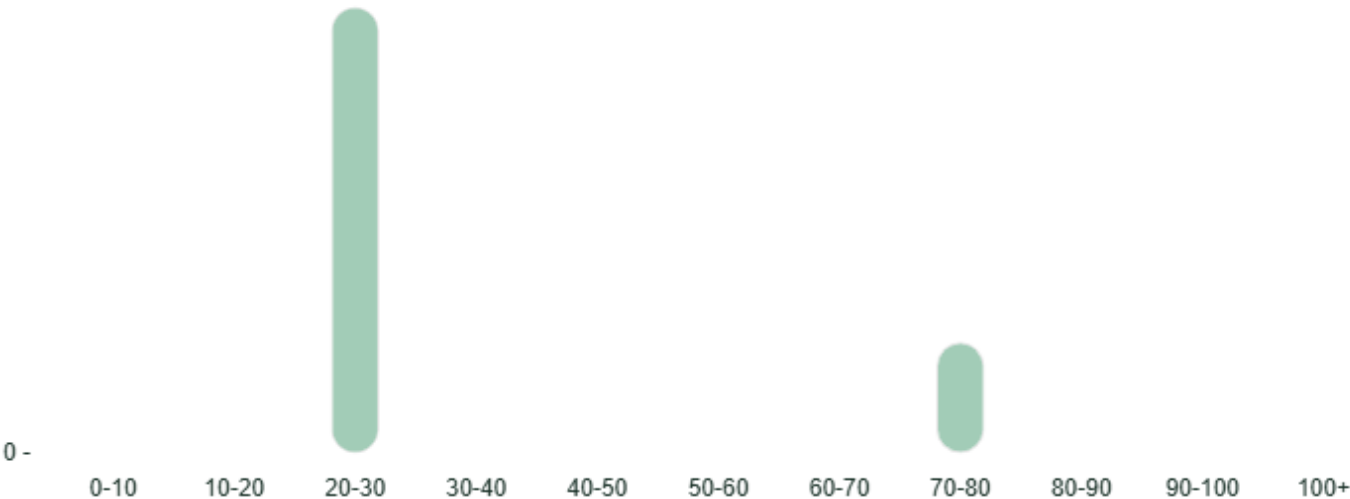
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersfördelning

Estimerad åldersfördelning

● Areal (ha)
○ Volym (m³sk)
Y-axeln: Areal (ha)
X-axeln: Ålder

5 -





Fastighetsvärde

1 341 831 kr

(Ungefärligt fastighetsvärde beräknat på senast tillgängliga data.)

Historisk prisutveckling i kr per m³sk

Källor





Huggningsklasser

Uppskattad fördelning av olika ägoslag

Huggningsklass	Total Areal (ha)	Total volym (m3sk)	Nettovärde (kr)
IA	0	0	-
K	3,2	276	-
S1	0	0	-
S2	0	0	-
G1	0	0	-
G2	0	0	-
R	7,5	1 153	-19 000



Huggningsklasser

Uppskattad fördelning av olika ägoslag

Huggningsklass	Total Areal (ha)	Total volym (m3sk)	Nettovärde (kr)
R1	0	0	-
R2	0	0	-
K1	0	0	-
K2	0	0	-
S3	0	0	-



Koldioxid

Lagrad koldioxid baserat
på virkesförråd:

1 486 ton

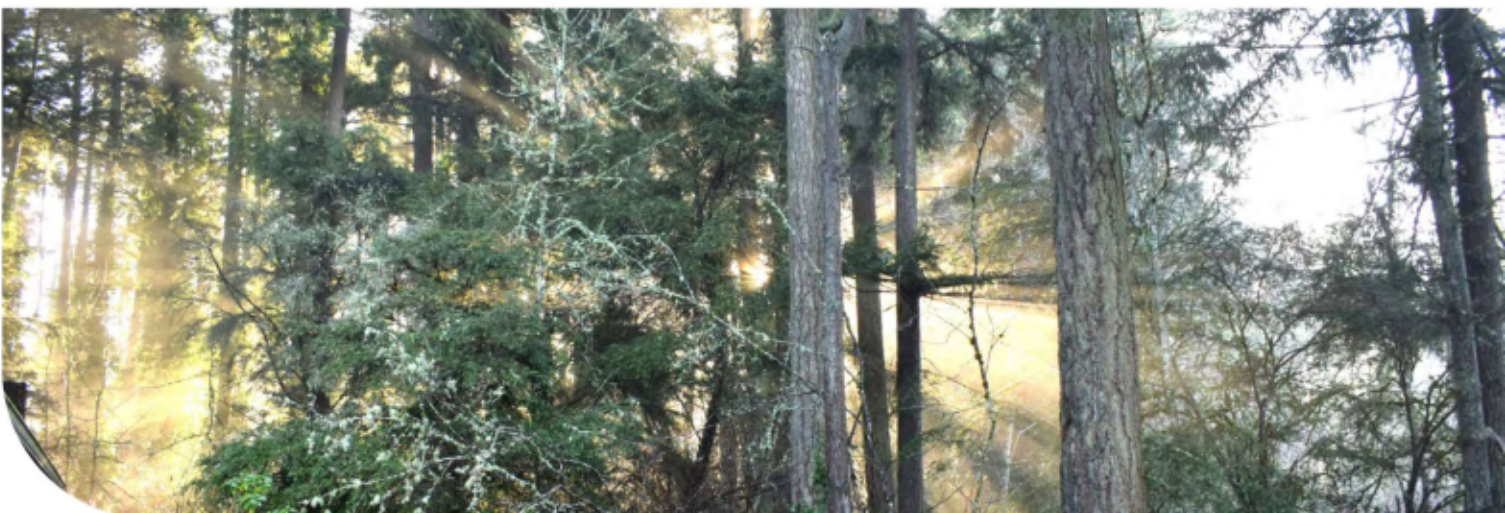
Inlagning per år:

112 ton/år

Skyddad skog

- | | |
|--------------------------------------|-----|
| ✓ Nyckelbiotoper: | Nej |
| ✓ Förekommer objekt med naturvärden: | Nej |
| ✓ Fornlämningar: | Ja |

(Baserat på data från Skogsstyrelsen och Riksantikvarieämbetet)





Avdelningsbeskrivning

Sammanfattning av samtliga skapade avdelningar

Avd #	Area	Ålder	HKL	SI	Volym	T G L	Bonitet
1	0.7	35	R	G34	153	7 68 25	9.8
2	0.7	20	R	G34	76	11 60 29	9.4
3	1.4	77	K	B0	113	15 22 63	11.4
4	0.6	75	K	B0	46	14 15 71	11.4
5	0.5	19	R	B24	63	20 20 60	10.0
6	0.7	69	R	B9	74	9 10 81	11.4
7	0.7	17	K	G33	69	0 67 33	11.4
8	0.5	66	K	B7	48	13 27 60	11.4
9	0.5	64	R	B14	79	20 22 58	11.4
10	4.4	24	R	G34	708	23 54 23	8.8



